



GVB Lex

Die Immobilien-Rechtsschutzversicherung

Die Immobilien-Rechtsschutzversicherung GVB Lex versichert Eigentümerinnen oder Eigentümer einer Liegenschaft optimal. So gehen Sie bei Rechtsstreitigkeiten kein unnötiges Risiko ein und sind finanziell gut abgesichert. GVB Lex schützt Ihre rechtlichen Interessen rund um Ihr Gebäude.

Ihre Versicherungsleistungen in Kürze:

- ✓ rechtlicher Rundumschutz Ihrer Liegenschaft inkl. Nebengebäuden auf derselben Parzelle
- ✓ Kostenübernahme bis max. CHF 500'000
- ✓ kompetente Beratung und Interessenvertretung durch Fachpersonen
- ✓ kein Selbstbehalt
- ✓ erstklassiger Service durch die bekannte und etablierte Partnerin Coop Rechtsschutz AG

Stand Januar 2023

GVB Privatversicherungen AG
gvb-privatversicherungen.ch

 **GVB**
Privatversicherungen

Der Rechtsschutz für Ihr Zuhause

Streitigkeiten rund um Immobilien können schnell zu hohen Kosten führen. Bei rechtlichen Streitigkeiten rund um Ihre Liegenschaft trägt GVB Lex das finanzielle Risiko für Sie.

Streitigkeiten mit direkt angrenzenden Nachbarinnen und Nachbarn

Der Nachbar oder die Nachbarin schneidet trotz mehrmaligen Hinweisen die Sträucher nicht ordnungsgemäss? GVB Lex setzt Ihre Interessen durch.

Rechtsstreitigkeiten aus einem Werkvertrag

Ihre Wohnung wird umgebaut. Nach Abschluss der Arbeiten sind Mängel sichtbar. Die Baufirma streitet ab und schiebt die Schuld auf andere beteiligte Fachleute. Solche Streitigkeiten können sehr kostenintensiv sein. GVB Lex übernimmt das finanzielle Risiko.

Öffentliches Bau- und Planungsrecht

Für einen neuen Wintergarten reichen Sie ein Baugesuch bei den Behörden ein. Ein Nachbar oder eine Nachbarin legt Einsprache ein. GVB Lex prüft die Rechtslage und setzt das Gesuch bei Bedarf durch.

Sicher mit GVB Lex

Mit GVB Lex sind Sie gegen Rechtsstreitigkeiten rund um Ihre Liegenschaft optimal versichert.

Mehr Infos unter gvb-privatversicherungen.ch/lex

GVB Lex Immobilien-Rechtsschutzversicherung*

Deckungen Rechtsschutzfälle	Versicherte Leistungen
Geltendmachung von ausservertraglichem Schadenersatz bis max. CHF 500'000	Coop Rechtsschutz gewährt in den versicherten Rechtsschutzfällen folgende Leistungen: <ul style="list-style-type: none"> – die Wahrnehmung der rechtlichen Interessen durch den Rechtsdienst der Coop Rechtsschutz – die Bezahlung bis maximal CHF 500'000 pro Fall, falls keine spezielle Leistungsbeschränkung festgehalten ist, insbesondere: <ul style="list-style-type: none"> – Kosten von beauftragten Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälten sowie Mediatorinnen und Mediatoren – Kosten von beauftragten Fachpersonen – zulasten des Versicherten gehende Verfahrens- und Gerichtskosten, inklusive Schreib- und Spruchgebühren – an die Gegenpartei zu entrichtende Prozessentschädigungen – Reisespesen für das notwendige Erscheinen vor einem ausländischen Gericht – Übersetzungskosten – Strafkautionen zur Vermeidung einer Untersuchungshaft (diese Leistung wird nur vorschussweise erbracht und ist der Coop Rechtsschutz zurückzuerstatten)
Strafverfahren gegen eine versicherte Person bis max. CHF 500'000	
Rechtsstreitigkeit mit einer Versicherung bis max. CHF 500'000	
Rechtsstreitigkeiten aus Auftrag (für Auftraggebende) oder Werkvertrag (für Bestellende) bis max. CHF 500'000	
Bei baubewilligungspflichtigen Bauvorhaben unabhängig von der Bausumme bis max. CHF 50'000	
Rechtsstreitigkeiten als Vermieter oder Vermieterin bis max. CHF 50'000	
Streitigkeiten mit direkt angrenzenden Nachbarinnen und Nachbarn bis max. CHF 50'000	
Streitigkeiten aus Eigentum oder Besitz bis max. CHF 50'000	
Öffentliches Bau- und Planungsrecht (Baurechtsstreit) bis max. CHF 50'000	
Streitigkeiten aus Enteignungen, Raum- und Zonenplanungen bis max. CHF 50'000	
Beratungsrechtsschutz in nicht versicherbaren Bereichen ihrer Liegenschaft bis max. CHF 1'000	

Die Informationen sind Kurzbeschreibungen und nicht rechtsverbindlich. Rechtsverbindlich sind die Police, die Kundeninformationen und die Allgemeinen Versicherungsbedingungen sowie die gesetzlichen Bestimmungen.

*Risikoträgerin ist die Coop Rechtsschutz AG.